

SÜRGŐSSÉGI INDÍTVÁNY!

ELŐTERJESZTÉS

**a fóti Fáy András Általános Iskola és Óvoda energetikai korszerűsítése című KMOP-3.3.3-11 kódszámú pályázat tárgyában,
a Képviselő-testület október 19-i ülésére**

Előzetesen tárgyalja: JÜSZB, PFB, EEB.

Napirendi pontban érintett: Fáy András Általános Iskola, Fóti Közszolgáltató Nonprofit Kft.

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint azt T. Képviselő-testület előtt ismert, a Képviselő-testület az általa meghozott 378/2011. (VII.27.) sz. KT határozatával indulási szándékát fejezte ki az Új Széchenyi Terv - Zöldgazdaság Fejlesztési Programján belül, - meghirdetett Megújuló energiahordozó felhasználásának növelése a Közép-Magyarországon című KMOP-3.3.3-11 kódszámú pályázaton.

A Pro Regio Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. által megküldött 2011. október 7-én érkezett hiánypótlás értelmében, - a fenti 378/2011. (VII.27.) sz. KT határozata nem felel meg az Általános Pályázati Útmutató D1 pontjában meghatározott kötelező elemeknek.

Ezek a következők:

- ”
- A projekt címe, a pályázati anyagban megjelölttel összhangban;
 - A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe;
 - A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma;
 - A pályázati konstrukció száma;
 - A projekt összes költsége a pályázattal (részletes költségbecslési táblával) megegyezően;
 - A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható (elszámolható költségét) a pályázattal, illetve a támogatói döntéssel megegyezően;
 - A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önrész számszerű összegét és forrásait (saját forrás, hitel, egyéb) a pályázattal, illetve a támogatói döntéssel megegyezően;
 - A pályázat benyújtásakor a ROP forrásból származó támogatás igényelt összegét a pályázattal megegyezően;
 - Az önkormányzat kötelezettségvállalását arra vonatkozóan, hogy a ROP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önrész összegét a költségvetésében elkülöníti.”

Ezúton tájékoztatjuk T. Képviselő-testületet arról, hogy a tárgyban pályázat kapcsán, - az Árindez Forrásközvetítő és Beruházási Tanácsadó Kft.-vel (székhely: 1071 Budapest, Peterdy u. 5.) összeállított, véglegesített (és benyújtott) pályázati anyag szerint:

1./ A beruházás tervezett teljes összköltsége:	bruttó 80.399.750,- Ft.
2./ A beruházás részeként elszámolható, tervezett összköltség:	bruttó 79.999.750,- Ft.
3./ Fót Város Önkormányzata által vállalandó saját forrás:	bruttó 11.999.963,- Ft.
4./ Fót Város Önkormányzata által, a támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás :	bruttó 67.999.787,- Ft.
5./ Fót Város Önkormányzat által, az elszámolható, tervezett összköltségen felüli önrész (többlet pénzügyi kötelezettségvállalás):	bruttó 400.000,- Ft

A pályázat összköltsége és a pályázat elszámolható költségei közötti különbséget a megvalósíthatósági tanulmány készítése költségének különbözete teszi ki, tekintettel arra, hogy a felek által, - a tárgyban pályázathoz kapcsolódóan, - elfogadott bruttó 2.000.000,- Ft. adja, amelyből a pályázat nyertessége esetén elszámolható 1.600.000,- Ft.

Ezúton tájékoztatom a T. Képviselő-testületet arról, hogy a Pro Regio Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. által közzétett hiánypótlási eljárás részeként, a pályázathoz hiánypótlásként csatolni szükséges még:

- A kazánház engedélyeztetés elindítását igazoló dokumentumot, 1 pld-ban,
- Műszaki leírást és tervdokumentációt, a szükséges példányszámban,
- Faapríték tüzelésű kazán és tartozékaira árajánlatot (2 db),
- Faapríték tároló kazán építésére tételes költségvetést (1 db),
- Műszaki ellenőrzési feladat ellátására vonatkozó árajánlatot (1 db),
- Tervezőtől árajánlatot (1db),
- A mellékelt projektvezetési, menedzselési szerződés aláírása.

A projektvezetési, menedzselési szerződés megkötésére azért van szükség, mert a pályázat pontrendszere alapján, a projekt túl kevés pontos kapott volna azon projektek alapján, amelyek a településen zajlottak.

A pályázattíró cég munkatársai rendelkeznek azokkal a referenciákkal, amelyek a kellő pontszámot biztosítják a sikeres pályázathoz.

Az Árindex Forrásközvetítő és Beruházási Tanácsadó Kft.-vel (székhely: 1071 Budapest, Peterdy u. 5.) megbízási szerződést írt alá az Önkormányzat a pályázat elkészítésére 2011. október 3-án. A pályázat megírásáért a Kft-t 0,- Ft. munkadíj illeti meg.

Ugyanakkor a pályázat nyertessége esetén 3,5%+ÁFA sikerdíj illeti meg a céget.

A megbízási szerződés 10. pontja értelmében:

„10./ A Megbízó súlyos szerződésszegést követ el és köteles a Megbízottnak 150.000,- (Százötvenezer) forintot kárátalány jogcímén megfizetni, amennyiben:

- *az adatszolgáltatási kötelezettségeinek az erre irányuló felhívás ellenére, indokolatlanul nem tesz eleget;*
- *a Megbízó késve, nem-, vagy valótlan-adatokat/információkat szolgáltatott és ennek következtében a benyújtott pályázati/egyéb forrásszerzésre irányuló anyag akár tartalmi, akár formai okok miatt elutasításra kerül.”*

A fentiek értelmében, amennyiben határidőben 2011. október 21-ig a fent megjelölt dokumentumokat nem készíti, készíteti el az önkormányzat, akkor 150.000,- Ft kárátalány illeti meg az Árindex Kft.

A fentiek alapján, kérem a T. Képviselő-testületet, az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Új Széchenyi Terv Zöldgazdaság Fejlesztési Programján belül meghirdetett-Megújuló energiahordozó felhasználásának növelése a Közép-Magyarországon című KMOP-3.3.3-11 kódszámú pályázat kapcsán meghozott 378/2011. (VII.27.) sz. KT határozatát, az alábbiak szerint módosítja (változtatásokkal egységes szerkezetben):

1./ A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Új Széchenyi Terv Zöldgazdaság Fejlesztési Programján belül meghirdetett-Megújuló energiahordozó felhasználásának növelése a Közép-Magyarországon című KMOP-3.3.3-11 kódszámú pályázat on indulni kíván a fóti Fáy András Általános Iskola és Óvoda (2151 Fót, Vásártér 1. hrsz.: 5505) épülettel.

2./ A Képviselő-testület a pályázatot „A fóti Fáy András Általános Iskola és Óvoda energetikai korszerűsítése” címmel, valamint az alábbi elszámolható költség forrás összetételben tervezi benyújtani:

Forrás	Összege
I. saját forrás	12.399.963,- Ft.
II. a támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás	67.999.787,- Ft.
Összesen	80.399.750,- Ft.

3./ A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a pályázat összes költsége 80.399.750,- Ft, amelyből - a költségvetés alapján, - elszámolható pályázati költség 79.999.750,- Ft.

4./ A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a saját forrás 12.399.963,- Ft. összegét Fót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által elfogadott és megalkotott, a 2011. évi költségvetésről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló, a 20/2011. (VII.21.) sz. KT. rendelettel módosított 6/2011. (III.07.) sz. KT. rendelet IV. 2. Fejlesztési tartalom Stratégiai Alap soráról biztosítja.

5./ A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás elnyerése esetén a KMOP-3.3.3-11 kódszámú a fóti Fáy András Általános Iskola és Óvoda energetikai korszerűsítése című pályázati önrész összegét elkülönítetten szerepelteti és kezeli a költségvetésében.

6./ A Képviselő-testület felkéri, valamint felhatalmazza a polgármestert, hogy Fót Város Önkormányzat nevében kössön projektvezetési, menedzselési szerződést az Árindex Forrásközvetítő és Beruházási Tanácsadó Kft.-vel (1071 Budapest, Peterdy u. 15.) a fóti Fáy András Általános Iskola és Óvoda energetikai korszerűsítése pályázat lebonyolítására.

7./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázat hiánypótlásához szükséges dokumentumokat szerezze be, a további szükséges jognyilatkozatokat, és egyéb eljárási cselekményeket a pályázat sikeressége érdekében tegye meg.

Felelős: Cselótei Erzsébet polgármester

Határidő: azonnal, a képviselő-testületi döntésnek a közreműködő szervezet részére történő megküldésére: 2011. október 21., Fót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által elfogadott és megalkotott, a 2011. évi költségvetésről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló, a 20/2011. (VII.21.) sz. KT. rendelettel módosított 6/2011. (III.07.) sz. KT. rendelet módosítására, illetve felülvizsgálatára: Képviselő-testület 2012. év február havi rendes ülése.

Fót, 2011. október hó 11. napján.

dr. Csiki Gábor
jegyző

Az előterjesztést mellékletei:

1. sz. melléklet: KT határozat

Projektvezetési, menedzselési szerződés
Pro Regio hiánypótlási felhívás
KMOP-3.3.3-11 Általános Pályázati Útmutató 33-34 oldal
Árindex hiánypótlásra teendők e-mail

Az előterjesztést készítette: Makra Mónika pályázati menedzser.

Az előterjesztést szakmai szempontból áttekintette: dr. Barkóczi Péter jogi referens.

Az előterjesztés benyújtásáról tudomást szerzett: Pozderka Gábor alpolgármester.